

WYKAZ WNIOSKÓW
złożonych w terminie od dnia 19 listopada 2024 r. do dnia 13 grudnia 2024 r.
do planu ogólnego Gminy Ulęż
Uchwała Nr VI/23/24 Rady Gminy Ulęż z dnia 27 września 2024 r.

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Ulęż		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony (+)	Wniosek nieuwzględniony (-)	
1	2	3	4	5	6	7
1.	20.11.2024r.	L.Dz.6392/2024	dz. nr 85/2 - Białki Górne (061606_2.0002.)		-	teren otwarty, poza sąsiedztwem istniejącej zabudowy i obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę
2.	22.11.2024r.	L.Dz.6449/2024	dz. nr 637 – Sarny (061606_2.0008.)	+		
3.	22.11.2024r.	L.Dz.6450/2024	dz. nr 461, 462, 464/2 – Sobieszyn (061606_2.0009.)	+		
4.	25.11.2024r.	L.Dz.6496/2024	dz. nr 244/2 - Białki Dolne (061606_2.0001.)	+		
5.	25.11.2024r.	L.Dz.6476/2024	dz. nr 504 – Drążgów (061606_2.0003.)	+		
6.	28.11.2024r.	L.Dz. 6545/2024	dz. nr 1101/3 - Kolonia Miłosze (061606_2.0013.)	+		
7.	28.11.2024	L.Dz. 6562/2024	Obszar opracowania	+		
8.	29.11.2024	L.Dz. 6591/2024	dz. nr 449 Sarny (061606_2.0008.)	+		

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Ułęż		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony (+)	Wniosek nieuwzględniony (-)	
9.	29 lis 24	L.Dz. 6595/2024	dz. nr 300, 297/2 – Sobieszyn (061606_2.0009.)	+		
10.	02.12.2024	L.Dz.6610/2024	Obszar opracowania	+		
11.	02.12.2024r.	L.Dz. 6576/2024	dz. nr 42/1, 42/5 – Drążgów (061606_2.0003.)	+	-	wniosek częściowo uwzględniony w części działek zabudowanych z uwagi na ograniczenie wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ) na III klasie gruntów
12.	04.12.2024r.	L.Dz.6635/2024	dz. nr 1101/4 - Kolonia Miłosze (061606_2.0013.)	+		
13.	06.12.2024r.	L.Dz.6705/2024	dz. nr 531, 882 – Ułęż (061606_2.0010.)	+	-	wniosek częściowo uwzględniony, działka 882 poza sąsiedztwem zabudowy
14.	09.12.2024r.	L.Dz.6737/2024	dz. nr 344/3, 344/4 – Sobieszyn (061606_2.0009.)		-	poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę
15.	09.12.2024r.	L.Dz. 6745/2024	dz. nr 343 – Sobieszyn (061606_2.0009.)	+		uwzględniono w zakresie zgodnym z m.p.z.p.
16.	09.12.2024r.	-	dz. nr 1371/12 – Sobieszyn (061606_2.0009.)	+		uwzględniono w zakresie zgodnym z m.p.z.p.
17.	09.12.2024r.	L.Dz.6736/2024	dz. nr 50/3, 51/1, 52/1 – Drążgów (061606_2.0003.)	+		uwzględniono w zakresie zgodnym z m.p.z.p.
18.	09.12.2024r.	L.Dz.6735/2024	dz. nr 292 -RP Korzeniów (061606_2.0004.)	+		
19.	10.12.2024r.	L.Dz.6746/2024	dz. nr 230 – Korzeniów		-	poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Ułęż		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony (+)	Wniosek nieuwzględniony (-)	
			(061606_2.0004.)			uzupełnienia zabudowy (OUZ), przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę
20.	10.12.2024r.	L.Dz.6747/2024	dz. nr 291 – Korzeniów (061606_2.0004.)	+	-	wniosek częściowo uwzględniony, uwzględniono w zakresie zgodnym z m.p.z.p. tereny rolnicze, poszerzono strefę produkcji rolniczej SR
21.	10.12.2024r.	L.Dz.6757/2024	dz. nr 151 – Korzeniów (061606_2.0004.)	+		uwzględniono w zakresie zgodnym z m.p.z.p.
22.	11.12.2024r.	L.Dz. 6785/2024	dz. nr 160 - Białki Dolne (061606_2.0001.)	+		
23.	11.12.2024r.	L.Dz.6793/2024	dz. nr 286, 288/2, 289 – Korzeniów (061606_2.0004.)	+	-	wniosek częściowo uwzględniony, wniosek uwzględniony jedynie w zakresie strefy produkcji rolniczej SR
24.	12.12.2024r.	L.Dz.6804/2024	dz. nr 841, 641 – Sarny (061606_2.0008.)		-	dz. 641 poza zabudową objęta ochroną przyrodniczą, dz. 841 objęta zasięgiem zagrożenia powodziowego
25.	12.12.2024r.	L.Dz. 6817/2024	dz. nr 448 – Sarny (061606_2.0008.)	+	-	wniosek częściowo uwzględniony, wniosek uwzględniono jako strefa zieleni i rekreacji SN
26.	12.12.2024r.	L.Dz. 6803/2024	dz. nr 559/7 - Sobieszyn (061606_2.0009.)	+		
27.	12.12.2024r.	L.Dz.6815/2024	dz. nr 345/5, 345/6 – Sobieszyn (061606_2.0009.)		-	poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę
28.	12.12.2024	L.DZ.6797/2024	dz. nr 27 i 15 Żabianka (061606_2.0012.)	+		
29.	12.12.2024r.	L.Dz.6820/2024	dz. nr 146/1, 61/3, 62/3, 61/1, 79, 45, 44/3 Białki Dolne		-	poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ),

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Ułęż		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony (+)	Wniosek nieuwzględniony (-)	
			(061606_2.0001.) dz. nr 211/1, 211/2 Korzeniów (061606_2.0004.)			przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę
30.	12.12.2024r.	L.Dz.6798/2024	dz. nr 216/3 - dz. nr Białki Górne (061606_2.0002.)		-	poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), brak uzbrojenia, wprowadzono jedynie strefę SR)
31.	12.12.2024r.	L.Dz. 6819/2024	dz. nr 264 – Korzeniów (061606_2.0004.)	+		uwzględniono w zakresie zgodnym z m.p.z.p.
32.	12.12.2024r.	L.Dz. 6818/2024	dz. nr 287, 290, 321,322 - Korzeniów (061606_2.0004.)	+	-	dz. nr 287, 290 poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę
33.	12.12.2024r.	L.Dz. 6816/2024	dz. nr 188 - Lendo Ruskie (061606_2.0005.)	+		
34.	13.12.2024	L.Dz.6877/2024	dz. nr 485/5 Sarny (061606_2.0008.)	+		
35.	13.12.2024	L.Dz. 6876/2024	dz. nr 485/6 Sarny (061606_2.0008.)	+		
36.	13.12.2024r.	L.Dz.6852/2024	dz. nr 906, 916, 914, 708, 580/1 708 – Sarny (061606_2.0008.)		-	zagrożenie powodziowe, ochrona przyrodnicza, poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę
37.	13.12.2024r.	L.Dz.6830/2024	dz. nr 750 – Sarny (061606_2.0008.)		-	zagrożenie powodziowe, ochrona przyrodnicza, poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Ułęż		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony (+)	Wniosek nieuwzględniony (-)	
38.	13.12.2024	L.Dz.6878/2024	dz. nr 485/4 - Sarny (061606_2.0008.)	+		
39.	13.12.2024r.	L.Dz. 6826/2024	dz. nr 745 - Sarny (061606_2.0008.)		-	zagrożenie powodziowe, ochrona przyrodnicza, poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę
40.	13.12.2024r.	L.Dz. 6827/2024	dz. nr 1159, 730/2 - Sarny (061606_2.0008.)		-	zagrożenie powodziowe, ochrona przyrodnicza, poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę
41.	13.12.2024	L.Dz.6854 /2024	dz. nr 1207/29 -Ułęż (061606_2.0010.)	+		
42.	13.12.2024r.	L.Dz.6855/2024	dz. nr 144/1- Zosin (061606_2.0011.)	+		
43.	13.12.2024r.	L.Dz.6853/2024	dz. nr 318 Korzeniów (061606_2.0004.)	+		Poszerzono obszar zabudowy
44.	13.12.2024	L.Dz. 6873/2024	dz. nr 150, 63 - Żabianka (061606_2.0012.) dz. nr 162/8, 165/2 - Ułęż (061606_2.0010.) dz. nr 296/2 - Korzeniów (061606_2.0004.) dz. nr 123, 131, 132, 139/1, 139/2, 140, 141/1, 141/2, 142/3 - Białki	+		uwzględniono w powiązaniu do ustaleń m.p.z.p. oraz uwarunkowań terenowych i ochrony przyrodniczej

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Ulęż		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony (+)	Wniosek nieuwzględniony (-)	
			Dolne (061606_2.0001.)			
45.	11.10.2023r. 13.12.2024r.	L.Dz.6859/2024	dz. nr 212 - Lendo Ruskie (061606_2.0005.)	+		
46.	02.08.2023r. 13.12.2024r.	L.Dz.6875/2024	dz. nr 675, 675 – Podłodówka (061606_2.0007.)	+		
47.	07.03.2023r. 13.12.2024r.	L.Dz.6874/2024	dz. nr 491/8 – Sarny (061606_2.0008.)	+		
48.	10.08.2023r. 13.12.2024r.	L.Dz.6860/2024	dz. nr 387/2 – Sarny (061606_2.0008.)		-	sąsiedztwo terenów rolniczych, skarpa
49.	30.05.2023r. 13.12.2024r.	L.Dz.6857/2024	dz. nr 534, 534 – Sobieszyn (061606_2.0009.)		-	zagrożenie powodziowe, ochrona przyrodnicza, poza sąsiedztwem zabudowy, brak możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ), przekroczenie bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę
50.	25.07.2023r. 13.12.2024r.	L.Dz.6858/2025	dz. nr 1115 – Sobieszyn (061606_2.0009.)	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Przesunięcie nie przekraczalnej linii zabudowy od drogi nie dotyczy zakresu planu ogólnego

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

Wójt Gminy Ulęż

Izabela Kulik

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)