

## Umowa

zawarta w dniu ..... w Ułężu pomiędzy:

**Gminą Uleź** [ Uleź 168, 08-504 Uleź, NIP: 506-000-78-82 ] reprezentowaną przez: Panią Barbarę Pawlak – Wójta Gminy Uleź przy kontrasygnacie Pani Zofii Wstawskiej – Skarbnika Gminy zwanym dalej: **Sprzedawcą**

**a**

.....  
..... zwanym dalej:  
**Kupującym**

zwanymi dalej **Stronami**, o następującej treści:

### § 1

- 1 Sprzedawca oświadcza, że jest wyłącznym właścicielem ..... sztuk bramy garażowej dwuskrzydłowej z futrynami zwanej dalej **bramą**.
- 2 Sprzedawca oświadcza ponadto, że opisana w pkt 1 **brama** jest wolna od jakichkolwiek wad prawnych, nie jest obciążona żadnymi prawami osób trzecich, w szczególności nie jest przedmiotem żadnego zastawu, jak również w stosunku do **bramy** nie toczy się żadne postępowanie cywilne, administracyjne, podatkowe. Ponadto, Sprzedawca oświadcza, że rozporządzanie przez niego **bramą** nie podlega żadnym ograniczeniom ustawowym lub umownym.

### § 2

Kupujący oświadcza, że nie wnosi żadnych zastrzeżeń, co do stanu technicznego **bramy** i nie będzie zgłaszał żadnych, związanych z tym stanem roszczeń.

### § 3

- 1 Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje przedmiot opisany w § 1 pkt 1 za cenę .....zł. [..... złotych].
- 2 Wydanie przedmiotu umowy Kupującemu nastąpi wraz z dniem zapłaty za przedmiot umowy.
- 3 Sprzedawca niniejszym oświadcza, że cena sprzedaży w kwocie ..... zł., zostanie wpłacona w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy na rachunek bankowy Gminy Uleź numer .....

### § 4

- 1 Koszty zawarcia niniejszej umowy ponosi Kupujący.
- 2 Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
- 3 W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują przepisy kodeksu cywilnego.
- 4 Dla sporów wynikłych na tle niniejszej umowy właściwy będzie Sąd Rejonowy ogólnej właściwości Sprzedawcy.
- 5 Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**Sprzedawca**

**Kupujący**

.....

.....