

**Regulamin**  
**w sprawie szczegółowych zasad przeprowadzenia**  
**przetargu na sprzedaż drewna**

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie publicznego przetargu ustnego nieograniczonego i jest jawne.
2. Celem postępowania jest sprzedaż drewna opisanego w pkt 4.
3. Organizatorem przetargu jest Gmina Ułęż, która powołała do przetargu zespół składający się z czterech osób, zwany dalej komisją przetargową.
4. Przedmiotem sprzedaży jest drewno pozyskane w wyniku prac demontażowych przy modernizacji świetlicy wiejskiej w miejscowości Sarny stanowiące:

**Stos nr I** –w łącznej ilości ok. 8 MP

5. **Uczestnictwo w przetargu:**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Uczestnicy przetargu winni legitymować się dowodem osobistym lub innym dokumentem tożsamości.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. W przypadku, gdy uczestnika przetargu będzie reprezentował pełnomocnik, wymagane jest pełnomocnictwo notarialne, w zakresie wymaganym do uczestnictwa w przetargu.

Spółki lub firmy przystępujące do przetargu zobowiązane są do przedłożenia aktualnego wypisu z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

6. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik musi się zapoznać z regulaminem przetargu.
7. Publiczny przetarg ustny nieograniczony zostanie przeprowadzony w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Ułężu.
8. O wysokości postąpienia na stos decydują uczestnicy postępowania, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 10,00 zł.
9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
10. Nabywcą poszczególnego stosu zostanie osoba, która zaoferowała najwyższą cenę brutto.
11. Cena wywoławcza drewna wynosi:  
**Stos nr I - cena wywoławcza 40,00 zł brutto za 1 MP (metr przestrzenny)**
12. Sprzedający zastrzega sobie prawo zmiany warunków przetargu. Zmiana może nastąpić do dwóch dni przed terminem przetargu.
13. Sprzedający może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.
14. O unieważnieniu przetargu na sprzedaż drewna, sprzedający powiadomi wszystkich oferentów.
15. Sprzedaż drewna podlega opodatkowaniu według stawki 23% podatku VAT. Cena nabycia ustalona w drodze licytacji wraz z należnym podatkiem VAT podlega zapłacie jednorazowo najpóźniej jeden dzień przed zawarciem umowy notarialnej.
16. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty sprzedający zawiadamia pisemnie lub ustnie kupującego o terminie i miejscu podpisania umowy sprzedaży drewna.
17. Kupujący wygrywający przetarg na sprzedaż drewna zobowiązany jest podpisać umowę sprzedaży, której wzór stanowi załącznik nr 2.

18. Umowa sprzedaży winna być zawarta nie później niż 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
19. Drewno będące przedmiotem przetargu można oglądać w miejscu jego składowania – teren świetlicy wiejskiej w Sarnach.
20. Transport drewna i jego załadunek odbywać się będzie staraniem, na koszt i ryzyko Kupującego. Uprządkowanie terenu leży po stronie Kupującego.
21. Odbiór drewna nastąpi po dokonaniu pełnej płatności w terminie określonym w umowie sprzedaży.
22. Organizator może unieważnić przetarg jeżeli uzna, że zostały naruszone zasady określone w niniejszym regulaminie oraz gdy z innych przyczyn umowa nie może dojść do skutku.
23. Kolejny przetarg ogłasza się niezwłocznie jeżeli poprzedni przetarg zakończy się wynikiem negatywnym.
24. Komisja z przeprowadzonego przetargu sporządza protokół w dwóch egzemplarzach.
25. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
26. Uczestnikom przetargu przysługuje prawo zaskarżenia czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Ułęż w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.
27. Skarga powinna być rozpatrzona w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.
28. W przetargu nie mogą brać udziału osoby wchodzące w skład komisji.
29. Bliższych informacji można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Ułężu.
30. Ogłoszenie o przetargu podlega podaniu do wiadomości publicznej na okres 14 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ułęż. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej Gminy Ułęż oraz na BIPie.
31. Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Gminę Ułęż można uzyskać na stronie głównej [www.gminaulez.eu](http://www.gminaulez.eu)

**Wójt Gminy Ułęż**  
**/-/ Barbara Pawlak**