

Znak Sprawy: ZP.271.4.1.2018

Ułęż, dnia 19 lipca 2018 r.

## Zapytanie ofertowe

### Zamawiający

Gmina Ułęż  
Ułęż 168  
08-504 Ułęż  
tel. (0-81) 866 70 28  
fax: (0-81) 866 70 28  
e-mail: gmina@ulez.eurząd.eu  
strona internetowa: <http://www.ulez.eurząd.eu/>  
NIP: 5060007882 Regon: 431019827

I. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego wszczęte w procedurze rozeznania rynku dla zamówienia o wartości do 50 tys. PLN pn. „**Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Ułęż**”.

### II. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad projektem pod nazwą: „**Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Ułęż**” realizowanego przez Gminę Ułęż w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 - 2020, obejmującego swym zakresem:

- część 1 – **Przebudowa stacji wodociągowych w miejscowościach Białki Dolne i Zosin**
- część 2 – **Wykonanie rekonstrukcji studni nr 1 (awaryjnej) ujęcia wód podziemnych w miejscowości Kol. Białki Dolne**

W okresie realizacji projektu do zadań Wykonawcy przedmiotu zamówienia będzie należało:

1. Prowadzenie kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy wymienionych robotach w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Inwestora, zgodnie z ustawą Prawa budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.).
  - 1) kontrolowanie poprzez stały nadzór sprawowany w godzinach wykonywania robót i rozliczanie budowy od strony kosztowej, potwierdzanie wykonanych przez Wykonawcę robót oraz ich zakresu finansowego;
  - 2) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy;
  - 3) uczestniczenie w spotkaniach i naradach budowy organizowanych przez Zamawiającego w trakcie trwania inwestycji;
  - 4) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót oraz innych dokumentów budowy;
  - 5) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - 6) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - 7) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych;

- 8) ujawnianie występujących na nadzorowanej budowie nieprawidłowości i im przeciwdziałanie. W razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu robót lub w prowadzeniu robót w sposób mogący narazić Zamawiającego na straty, inspektor nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i w porozumieniu z Zamawiającym podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy i zawiadamia o nich na piśmie Zamawiającego, Wykonawcę robót;
  - 9) potwierdzanie aktualnego stanu robót w razie przerwy w robotach oraz w innych wypadkach, gdy zajdzie potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczenia Wykonawcy robót z Zamawiającym,
  - 10) przygotowanie danych rzeczowych i finansowych niezbędnych do częściowych i końcowego rozliczenia inwestycji;
  - 11) nadzór i wyegzekwowanie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów częściowych i końcowego robót;
  - 12) weryfikacja dokumentacji powykonawczej wraz z jej akceptacją i zatwierdzeniem;
  - 13) opracowanie opinii dotyczących wad przedmiotu odbioru uznanych za nie nadające się do usunięcia;
  - 14) uczestniczenie w kontrolach prowadzonych przez właściwe organy nadzoru oraz inne instytucje kontrolujące projekt i współudział przy realizacji ewentualnych zaleceń pokontrolnych;
  - 15) egzekwowanie od Wykonawcy robót usunięcia usterek zgłaszanych przez użytkownika w trakcie trwania gwarancji i ich odbiór;
  - 16) udział w pracach komisji powołanych do dokonania przeglądów gwarancyjnych dla zrealizowanej inwestycji, objętej pełnionym nadzorem inwestorskim i o ile zajdzie taka potrzeba w pracach komisji powołanych do ustalenia przyczyn stwierdzonych wad i usterek na realizowanym zadaniu inwestycyjnym;
  - 17) Kontroli zgodności przebiegu inwestycji z obowiązującym harmonogramem rzeczowo – finansowym oraz terminowości ich wykonania;
  - 18) Niezwłocznego stawienia się na każde wezwanie Zamawiającego;
  - 19) Przygotowania inwestycji do odbioru końcowego, sprawdzenie dokumentacji powykonawczej;
2. Nadzór inwestorski prowadzony będzie wg następujących specjalności:
- a) w zakresie **części 1 zamówienia**:
    - branża konstrukcyjno – budowlana;
    - branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych kanalizacyjnych;
    - branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
  - b) w zakresie **części 2 zamówienia**:
    - uprawnienia w zakresie hydrogeologii kat. IV lub V, zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2017 poz.2126 t.j.)

### Uwaga:

Zamawiający **dopuszcza** wykazanie tej samej osoby posiadającej uprawnienia w więcej niż jednej ze wskazanych branż.

### 3. Wymagania stawiane Wykonawcy:

- 1) Wykonawca (Inspektor Nadzoru) zobowiązany jest do nadzorowania realizacji robót w takich odstępach czasu, aby była zachowana skuteczność nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przyjazdu na teren wykonywania robót na każde żądanie Zamawiającego.

### III. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia objętego umową ustala się od dnia podpisania umowy do czasu zakończenia realizacji projektu oraz sporządzenia wszelkiej dokumentacji rozliczeniowej zgodnie z wymogami przewidzianymi dla projektu.

Planowany termin zakończenia realizacji:

a) w zakresie **części 1 zamówienia: do dnia 28.02.2019 r.**

b) w zakresie **części 2 zamówienia: do 70 dni od daty zawarcia umowy z wykonawcą robót.**

**Okres związania ofertą wynosi 30 dni.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

### IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące :
  - a) posiadają uprawnienia do wykonywanej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
  - b) znajdującej się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej umożliwiającej realizację zamówienia; Zamawiający uzna ten warunek za spełniony poprzez złożenie przez wykonawcę oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
  - c) posiadają wiedzę i doświadczenie ,
  - d) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
    - osób posiadających uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, uzyskanymi zgodnie z odnośnymi przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby (w Polsce: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 );
    - osób posiadających uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, uzyskanymi zgodnie z odnośnymi przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby (w Polsce: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1202);
    - osób posiadających uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: branża konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń, uzyskanymi zgodnie z odnośnymi przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby (w Polsce: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1202).

- osób posiadających uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: hydrogeologicznej kat. IV lub V, uzyskanymi zgodnie z odpowiednimi przepisami obowiązującymi w miejscu zamieszkania lub siedziby (w Polsce: zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 2126).
- e) nie powiązanych kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
  - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
  - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:
- 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **(wzór stanowi Załącznik nr 2 do Zapytania.)**
  - 2) Wykaz osób posiadających uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia **(wzór stanowi Załącznik Nr3)**

#### **V. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. W przypadku przekazania informacji faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania. Zamawiający pod pojęciem porozumiewania się drogą elektroniczną rozumie przesłanie dołączonego do wiadomości zeskanowanego pisma podpisanego przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub Zamawiającego.

#### **2. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:**

- w zakresie dot. procedury zapytania ofertowego: Andrzej Grzechnik  
Stanowisko służbowe: Inspektor d.s. infr. tech. tel. 81 86 67 028 wew. 38

#### **3. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących Zapytania ofertowego**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.

#### **VI. Opis sposobu przygotowania oferty**

- 1) Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę na całość zamówienia.
- 2) Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w języku polskim, sporządzoną na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem.

- 3) Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania.
- 4) Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/ne do reprezentowania Wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty muszą być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 5) Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza), o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem ewentualnych kopii składanych wraz z ofertą.
- 6) Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Dokumenty wymagane przez Zamawiającego mogą być złożone w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Kopie składanych dokumentów muszą być opatrzone własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy, poprzedzonym dopiskiem „za zgodność z oryginałem”. Kserokopia dokumentu wielostronicowego winna być poświadczona za zgodność z oryginałem w sposób jw. na każdej zapisanej stronie.
- 8) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 9) Ofertę należy sporządzić zgodnie z załączonym formularzem ofertowym – **Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania**.
- 10) Zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść odpowiadać będzie formularzom określonym przez Zamawiającego.
- 11) Ofertę należy umieścić w zaklejonym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym w poniższy sposób:

Nadawca: Pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu

Adresat: Urząd Gminy Ułęż  
Ułęż 168  
08 -504 Ułęż

OFERTA NA: Pełnienie nadzoru inwestorskiego pn. „Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Ułęż”

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT 27.07.2018 r. godz. 10:15**

## VII. Miejsce i termin składania ofert, otwarcie ofert

1. Ofertę można przekazać osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Ułęż, Ułęż 168, 08-504 Ułęż, w Sekretariacie lub przesłać pocztą na adres Urzędu Gminy w terminie do **27.07.2018** roku do **godz. 10<sup>00</sup>**.

## VIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Wykonawca wylicza cenę oferty poprzez wskazanie ceny netto, kwoty podatku VAT oraz ceny brutto całego zamówienia zgodnie z formularzem ofertowym, który stanowi Załącznik nr 1 do zaproszenia.  
Cena ofertowa (brutto) = cena netto + podatek VAT.
2. Kryteria i sposób oceny

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena ofertowa (brutto) - C - znaczenie 100 %

C – cena ofertowa punktowo oceniana będzie w skali 0-100 pkt. Oferta z najniższą ceną uzyska 100 pkt. Pozostałe oferty odpowiednio mniej - zgodnie z wyliczeniem:

$$C = \frac{C_{min}}{C_b} \times 100 \text{ pkt.}$$

C min – cena najniższa

C b – cena oferty badanej

C – ilość punktów przyznana ofercie

3. Punkty obliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium (jest najtańsza).
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych.

#### **IX. Inne informacje**

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w zakresie:
  - 1) Terminu wykonania umowy, jeżeli dochowanie terminu określonego w umowie jest niemożliwe z przyczyn obiektywnych i niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy z uwagi na:
    - a) siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od wykonawcy bądź Zamawiającego, lub których Wykonawca lub Zamawiający przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, oraz wystąpienie przeszkód i utrudnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowane przez osoby trzecie,
    - b) konieczność uzyskania dodatkowych opinii lub uzgodnień.

We wszystkich w/w przypadkach termin realizacji może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

2. Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli taka zmiana jest spowodowana uchybieniem lub naruszeniem umowy przez Wykonawcę i w takim przypadku koszty dodatkowe związane ze zmianami ponosi Wykonawca.

#### **X. Wykaz załączników dołączonych do Zapytania:**

Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego

Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 - Wykaz osób posiadających uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia

**ZATWIERDZIŁ:**

**Wójt Gminy Ulęż**